



**Julien VUILLEMARD**  
ÉLU DU GROUPE MUNICIPAL D'OPPOSITION

### ÉDITO

Notre permanence du 4 juillet dernier dédiée à la construction et au nouveau plan local d'urbanisme métropolitain s'est déroulée en présence de Xavier ODO, maire de Grigny et Conseiller métropolitain.

Les élus du groupe Ensemble Pour Vernaison ont présenté les enjeux de l'urbanisation pour notre commune dans les années à venir et leur volonté de voir celle-ci se développer de manière raisonnée.



### EN CHIFFRES

#### Le nouveau PLU-H de Vernaison

**480 logements** à construire entre 2018 et 2026 

 **5 secteurs** impactés\*

**4 programmes** en cours 

 **Déclassement de 17ha** d'espaces boisés (Ile de la Table Ronde).

## Ce qui attend Vernaison

Dans le dernier bulletin municipal, Monsieur le maire s'érige en rempart contre les promoteurs immobiliers, préservant ainsi Vernaison des constructions et du tout béton. Cumulant les fonctions de maire, de responsable de l'urbanisme local et de conseiller métropolitain, il a pourtant voté le plan local d'urbanisme en mai dernier, cautionnant ainsi une bétonisation sans précédent pour notre commune.

**Nous déplorons ce choix car :**

- **Comment compte-t-il réguler le trafic routier déjà saturé ?**
- **Comment pourrions-nous adapter les écoles, crèches, et autres structures municipales déjà surchargées pour certaines?**
- **Comment préserver un cœur de ville authentique, accueillant et fidèle à son histoire ?**

**Il est indispensable de mettre construire le plan local d'urbanisme en cohérence avec le plan de déplacement urbain (Plan directeur élaboré par la métropole) afin de lier urbanisation et mobilité.**



### LE POINT SUR LES CHIFFRES OFFICIELS

Les chiffres officiels du Ministère de la cohésion des territoires et des relations avec les collectivités territoriales annoncent pour Vernaison, la délivrance de **185 autorisations de construction de logements entre 2015 et mai 2019, sans compter le programme icône (30 logements Chemin des Gaupières), encore non répertorié dans les statistiques.**

\*A cela viennent s'ajouter les secteurs visés par des opérations immobilières (permis non déposés) :

- Extrémité nord de la rue du Port Perret
- Les îlots de la place du 11 novembre 1918 et du 8 mai 1945
- Les îlots du secteur du Chemin des Gaupières
- Les îlots du secteur chemin des Rivières
- Logements individuels et collectifs du haut de Vernaison (Secteur Corcelles/Chemin du Pelet).

**NE STOPPONS PAS LE DÉVELOPPEMENT URBAIN. RAISONNONS-LE !**

## Un mot sur l'île de la Table Ronde

Les élus du groupe Ensemble pour Vernaison sont heureux d'avoir alerté puis lutté, depuis 2018, contre le projet de déforestation de l'île de la Table Ronde et d'avoir œuvré au sein du collectif de sauvegarde de ce site exceptionnel. Cette victoire reste celle de la préservation de l'environnement et de la biodiversité locale, mais également celle de notre cadre de vie. Si la majorité reste aujourd'hui divisée sur la vocation d'un tel site, nous pensons qu'il est primordial de conserver cette zone forestière.

**En revanche, il n'aura échappé à personne que le vote du plan local d'urbanisme à la Métropole aura vu l'in-**

**tégralité de la zone « Espace Boisé Classé » du nord de l'île disparaître. A l'heure où la préservation des zones forestières est devenue prépondérante dans l'aménagement des territoires, il est de notre devoir de rester vigilant.**



Belle mobilisation le 6 octobre 2018 contre le projet de déforestation de l'île

## Suivez nos actualités

- ensemblepourvernaison
- www.ensemblepourvernaison.fr

## Contactez-nous

- 06 51 54 73 82
- ensemblepourvernaison@gmail.com
- Lotissement La Rossignole,  
51 Impasse des Fauvettes 69390 VERNAISON